



Per E-Mail

An die  
akkreditierten Medien

Zug, 14. September 2020

## MEDIENMITTEILUNG

### **Kanton trifft Vorbereitungen für künftige Nutzung**

**Die Baudirektion beginnt mit den Vorbereitungsarbeiten für die Nutzung des kantonalen Grundstücks an der Eichholzstrasse in Steinhausen. Dies wird notwendig, weil die Stiftung Eichholz 2021 wegzieht.**

Die Stiftung Eichholz wird im September 2021 in das heutige Swisshotel an der Chollerstrasse 1a in Zug umziehen. Die Gebäulichkeiten des heutigen Wohnheims an der Eichholzstrasse in Steinhausen werden aufgrund ihres baulichen Zustands in der Folge zurückgebaut. Eigentümer dieses Grundstücks ist der Kanton Zug. Die Baudirektion beabsichtigt, das 2494 Quadratmeter grosse Grundstück im Baurecht für die Neubebauung abzugeben.

#### **Grundlagen für den Baurechtsvertrag**

Um Klarheit über das mögliche Bebauungsmass und die Nutzungsmöglichkeit zu erhalten, wird die Baudirektion eine Studie in Auftrag geben, die der Gemeinde Steinhausen zur Begutachtung unterbreitet wird. Damit werden letztlich die Grundlagen für die Eckpunkte des Baurechtsvertrags geschaffen. Für ergänzende Auskünfte, steht die kantonale Fachstelle Landerwerb/Immobilien-geschäfte (Tel. +41 41 728 53 06) gerne zur Verfügung.

#### **Kontakt**

Charly Keiser, Kommunikationsbeauftragter  
Tel. +41 41 728 53 07, [charly.keiser@zg.ch](mailto:charly.keiser@zg.ch)