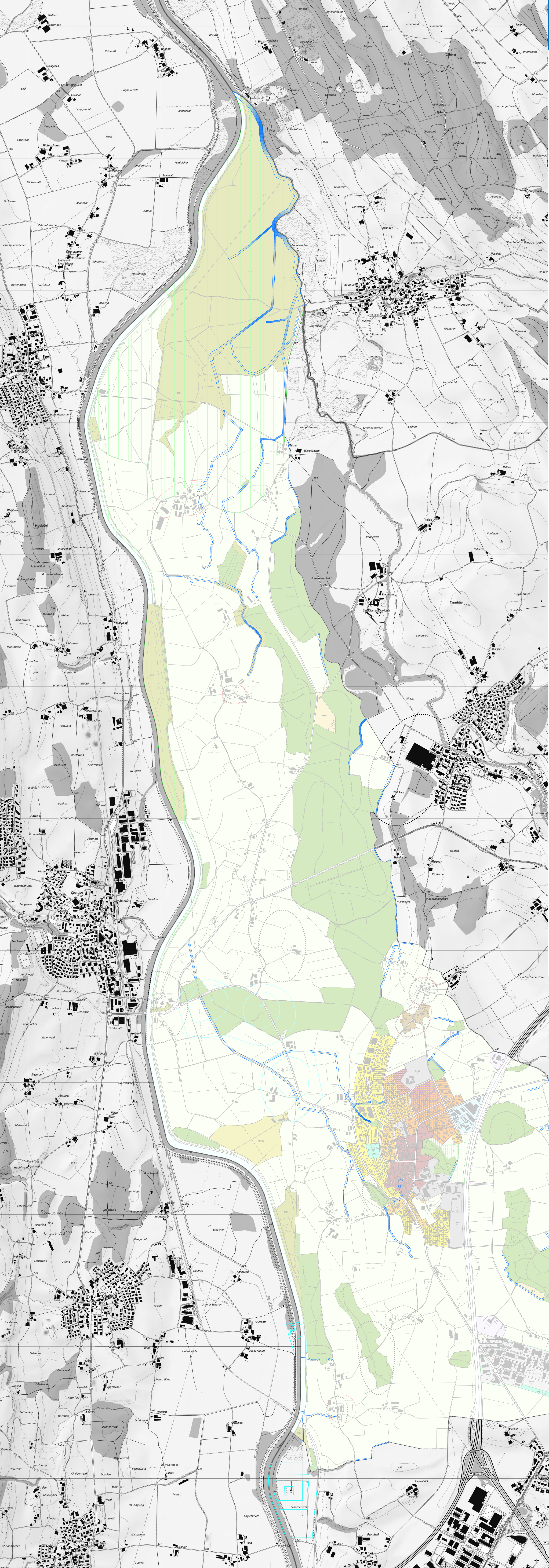




Zonenplan Revision 1:10'000

Teilfestlegung des Gewässerraums (Abstimmungsfrage 2)

Vorprüfung durch die Baudirektion

Zug, den 5. Juni 2024 Der Regierungsrat: Florian Weber

1. Öffentliche Auflage

Publikation im Amtsblatt

von: 12. September 2024 Nr.: 2024/37

Öffentliche Auflage

von: 12. September 2024 bis: 11. Oktober 2024

Durch die Stimmbevölkerung beschlossen am

Die Gemeindepräsidentin: Der Gemeindevizepräsident:

2. Öffentliche Auflage

Publikation im Amtsblatt

von: Nr.:

Öffentliche Auflage

von: bis:

Genehmigung durch die Baudirektion

Zug, den Der Baudirektor:

Die Gesamtrevision der Nutzungsplanung (Abstimmungsfrage 1) ist ausschliesslich zu Informationszwecken transparent dargestellt und ist nicht Gegenstand der Teilfestlegung des Gewässerraums (Abstimmungsfrage 2).

Festlegungen

Bauzonen	Empfindlichkeitsstufe (ES)
W1 Wohnzone 1	II
W2a Wohnzone 2a	II
W2b Wohnzone 2b	II
W3 Wohnzone 3	II
W4a Wohnzone 4a	II
W4b Wohnzone 4b	II
WA3 Wohn- und Arbeitszone 3	III
WA5 Wohn- und Arbeitszone 5	III
K Kernzone	III
AA Arbeitszone A	III
BsV1 Bauzone mit speziellen Vorschriften Langrütli	III
BsV2 Bauzone mit speziellen Vorschriften Bösch	III/IV
OeIB Zone des öffentlichen Interesses für Bauten und Anlagen	II/III

Nichtbauzonen / Überlagernde Nutzungen	ES
L Landwirtschaftszone	III
SPZ B Speziallandwirtschaftszone Buuregarte	III
OeIFE Zone des öffentlichen Interesses für Freihaltung und Erholung	II
Übrige Nichtbauzonen mit speziellen Vorschriften	III
Fa Zone für Familiengärten	III
Go Zone für Golf	III
EW Zone für Energie und Wärmegewinnung	III
Fr Zone für Freizeit	III
OS W Ortsbildschutzzone Wart	III
NSG Naturschutzzone gemeindlich	III
obp Ordentliche Bebauungsplanung	III
ebp Einfache Bebauungsplanung	III
PW Preisgünstiger Wohnungsbau	III
HH Hochhauszone	III
OS Ortsbildschutzzone	III
arf Zone archaischer Fundstätten	III
LSG Landschaftsschutzzone gemeindlich	III
Gew Zone für Gewässerraum	III
aem Abweichende Empfindlichkeitsstufen (ES III statt ES II)	III
mlpw Massgebender Lärmgrenzwert: Planungswert	III
Zusätzliche Wohnungen (s. 6 BO)	III
Nutzungsvorbehalt Störfallvorsorge	III

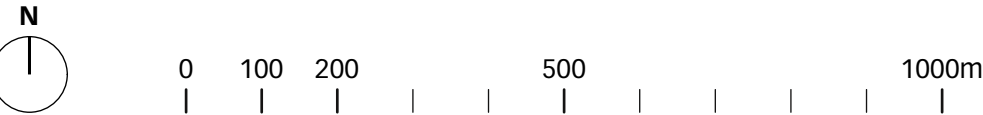
Informationsinhalt

Kantonale Nichtbauzonen / Kantonale überlagernde Nutzungen

Aba	Zone für Abfallanlagen
NSK	Naturschutzzone kantonale
LSK	Landschaftsschutzzone kantonale
SSK	Seeuferzone kantonale
ML	Moorlandschaft
GS1-3	Grundwasserschutz zonen 1-3
UFZ	Überflutungsgebiet

Weitere Informationen

Wald
Gewässer
VF/BA Verkehrsfläche/Bahnareal



Erstellungsdatum: 28.03.2025
Druckdatum: 28.03.2025
Planformat: 63 x 120 cm
Bearbeitung: Raumviewer GmbH (Franziska Zibell, Thomas Spörli)

Grundlagendaten
Nutzungsplanung: ARV, GIS Kanton Zug vom 12.05.2022
Kantonale Naturschutzgebiete: ARV, GIS Kanton Zug vom 09.12.2022
AV-Daten: ARV, GIS Kanton Zug vom 14.04.2022
Grundkarte: Swiss Map Raster 10, swisstopo vom 11.11.2022

RAUM
SVIER
Raumplanung
Stillebene
Verkehr