

Vorprüfung durch die Baudirektion

Zug. den 3. Juni 2024

Der Regierungsrat: Florian Weber

1. öffentliche Auflage

Publication im Amtsblatt

Nr.: 2024/37

Öffentliche Auflage

von: 11. September 2024

DtG: 11. Oktober 2024

Durch den Gemeinderat beschlossen am 6. Mai 2025

Die Gemeindegäberrin:

Die Gemeindegäberrin:

Genehmigung durch die Baudirektion

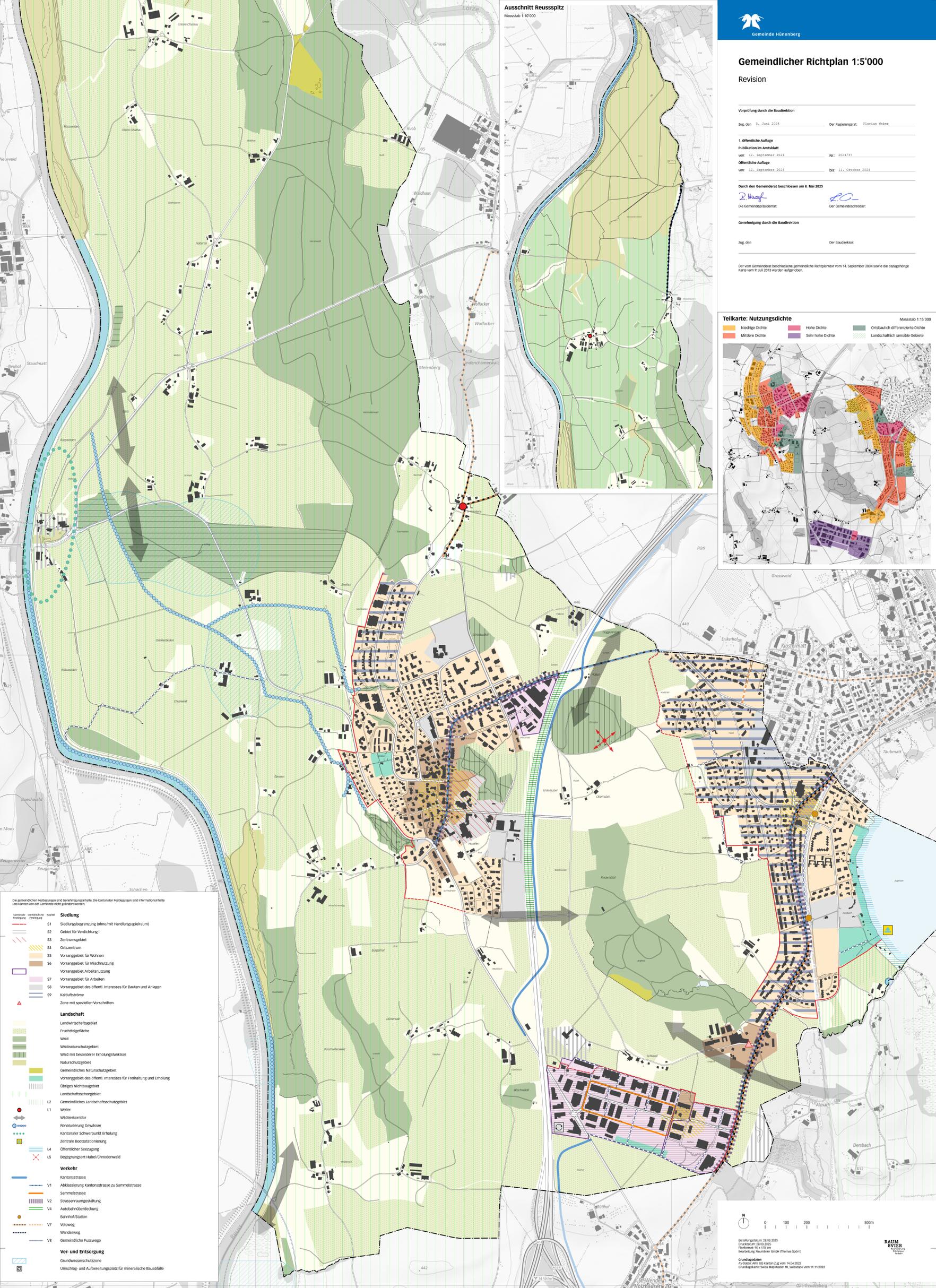
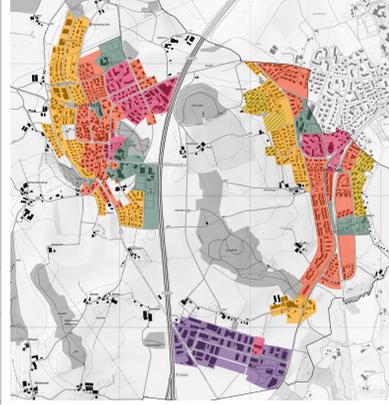
Zug. den

Der Baudirektor:

Der vom Gemeinderat beschlossene gemeindliche Richtplan vom 14. September 2004 sowie die dazugehörige Karte vom 9. Juli 2013 werden aufgehoben.

Teilkarte: Nutzungsdichte

- Niedrige Dichte
- Mittlere Dichte
- Hohe Dichte
- Sehr hohe Dichte
- Ortsbaulich differenzierte Dichte
- Landschaftlich sensible Gebiete



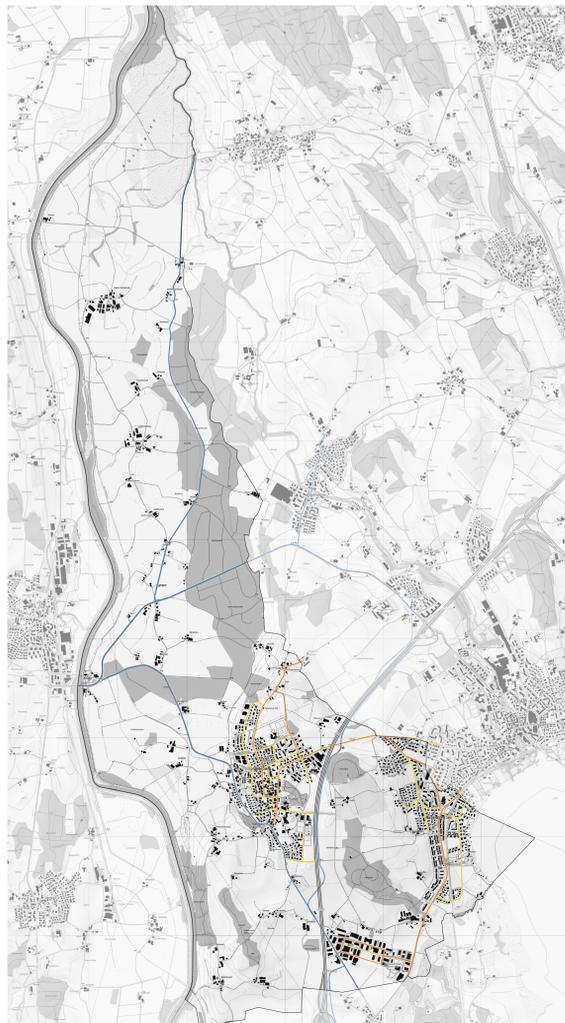
- Die gemeindlichen Festlegungen sind Genehmigungsstufe. Die kantonalen Festlegungen sind Informationsstufe und können von der Gemeinde nicht geändert werden.
- Kantone:** Gemeindliche Festlegung, Kantonale Festlegung
- Siedlung**
- S1 Siedlungsbegrenzung (ohne mit Handlungsraum)
 - S2 Gebiet für Verdichtung I
 - S3 Zentrumgebiet
 - S4 Ortszentrum
 - S5 Vorranggebiet für Wohnen
 - S6 Vorranggebiet für Mischung
 - S7 Vorranggebiet für Arbeitsschutz
 - S8 Vorranggebiet für Arbeitsplätze
 - S9 Kulturlandschaft
 - Zone mit speziellen Vorschriften
- Landschaft**
- Landschaftsgebiet
 - Fruchtflächengebiet
 - Wald
 - Waldschutzgebiet
 - Wald mit besonderer Erhaltungsfunktion
 - Naturschutzgebiet
 - Gemeindliches Naturschutzgebiet
 - Vorranggebiet des öffentl. Interesses für Freizeithaltung und Erholung
 - Übriges Nichtbaugelände
 - Landschaftschongebiet
 - L2 Gemeindliches Landschaftsschutzgebiet
 - L1 Weiler
 - Wildtierkorridor
 - Renaturierung Gewässer
 - Kantonale Schwerpunkt Erholung
 - Zentrale Biotopverbundzone
 - Öffentlicher Seebereich
 - L4
 - L5 Begegnungsort Hubel/Chnodenwald
- Verkehr**
- V1 Kantonsstrasse
 - V2 Abklassierung Kantonsstrasse zu Sammelstrasse
 - V3 Sammelstrasse
 - V4 Strassenverengungsstelle
 - V5 Ausfahrtsüberdeckung
 - V6 Bahnhofstation
 - V7 Veloweg
 - V8 Wanderweg
 - V9 Gemeindliche Fusswege
- Ver- und Entsorgung**
- Grundwasserschutzzone
 - Umschlag- und Aufferhaltungspol für mineralische Baubstoffe

Erstellungsdatum: 26.03.2025
 Druckdatum: 26.03.2025
 Maßstab: 1:5'000
 Entwurf: Raim Vierer GmbH (Thomas Spörli)

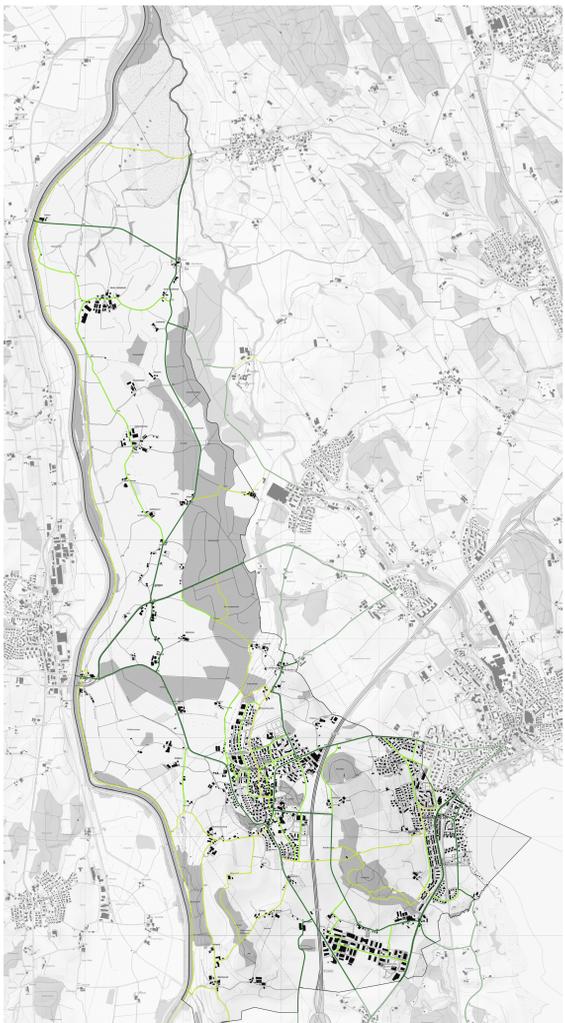
Geodaten
 Attribut: APT, US, Karton Zug von 14.04.2022
 Grundkarte: Swiss Map/Map 10, Ausgabe von 11.11.2022

RAIM VIERER
 GEMEINDEPLANUNG

Teilkarte: Zukünftiges Strassennetz (mit Umfahrung Cham-Hünenberg)



Teilkarte: Velowegnetz



Teilkarte: Fusswegnetz

