QUARTIERGESTALTUNGSPLAN

ENIKON - EICHMATT - ZYTHUS

VON DEN GEMEINDERÄTEN FESTGESETZT AM: 06. JANUAR 2004 (GEMEINDE HÜNENBERG) UND 16. FEBRUAR 2004 (GEMEINDE CHAM)

GEMEINDE HÜNENBERG	GEMEINDE CHAM
DER GEMEINDEPRÄSIDENT:	DER GEMEINDEPRÄSIDENT:
HANS GYSIN	BRUNO WERDER
DER GEMEINDESCHREIBER:	DER GEMEINDESCHREIBER:
GUIDO WEISS	ROLAND BRITT

VORPRÜFUNG DURCH DIE BAUDIREKTION DES KANTONS ZUG
DATUM: 27. MAI 2004

ÖFFENTLICH EINSEHBAR

VOM: 14. Juni 2004

BIS: 13. Juli 2004

ORT:

PUBLIZIERT IM AMTI

NR: 24 + 25

VOM: 11. und 18. Juni 2004

ZIFFER: 3543 / 3697

Dieser Plan dient zur Information.
Darüber wird nicht abgestimmt.
Verkleinerung 1:2000.

BEBAUUNGSFELDER
Die Grundordnung ist im Zonenplan und in der Bauordnung geregelt

BLUMENFELD,SCHREBERGÄRTEN, ALLMEND/SCHLITTELFELD, FLANIERFELD, RETENTION, BAUMWIESE, FREIZEITFELDER
Die Freiflächen, die sich entlang den Höhenkurven orientieren, strukturieren das Gebiet Enikon-Eichmatt-Zythus. Durch die Einführung dieser Flächen entsteht ein Ordnungsprinzip, welches in konzentrierter Form Identität und Orientierung vermittelt, ohne dabei den Bebauungsfeldern Einschränkungen in der gestalterischen Individualität auferlegen zu müssen. Die Freiflächen werden verschiedenartig genutzt.

ÖIB (FLÄCHE FÜR ÖFFENTLICHE ANLAGEN)

HUOBHOF

WALDFLÄCHEN / UFERGEHÖLZE

WASSERFLÄCHEN

BAULINIEN

BESTEHENDE STRASSEN

PARZELLENERSCHLIESSUNG

GRUNDSTÜCKE

NEUE STRASSEN / ANSICHT

PERIMETER

WEITERE INFORMATIONEN SIND DEM BAULINIEN- UND PERIMETERPLAN "ENIKON-EICHMATT-ZYTHUS" ZU ENTNEHMEN.

Massstab 1:2000
0M 20M 40M 60M

N

TEAMverkehr
VERKEHRSINGENIEURBÜRO OSCAR MERLO
HÜNENBERGERSTRASSE 5
6330 CHAM

ROEFS + FREI ARCHITEKTEN AG
DIPL. ARCHITEKTEN ETH HTL SIA
UNTERMÜLI 1
6300 ZUG

REV. DAT.	
10.08.2005	
20.08.2003	
07.10.2003	
30.10.2003	EEZ 2d-1-1-003-Gestaltungsplan-03-10-22
30.10.2003	EEZ 2d-1-1-003-Gestaltungsplan-03-10-23
11.11.2003	EEZ 2d-3-1-001-Gestaltungsplan-03-11-11
18.12.2003	EEZ 2d-3-1-001-Gestaltungsplan-03-12-18
28.08.2004	EEZ 2d-3-1-001-QGP_nach_Vorprüfung
24.09.2004	EEZ 2d-3-1-001-QGP_Abstimmungsplan