

TEILÄNDERUNG DES ZONENPLANS Umzonung Chäsimmatt

Planbezeichnung: Teilzonenplan Datum: 22. Januar 2018 Massstab: 1:2500
Vom Gemeinderat beschlossen am 3. Oktober 2017

Der Gemeindepräsident: Der Gemeindevorsteher:

Vorprüfung durch das Amt für Raumplanung:

Zug, den: Der Kantonsplaner:

1. Publikation im Amtsblatt:

Nr.: vom: Ziffer:

1. Öffentliche Auflage auf der Gemeindekanzlei

vom: bis: bescheinigt:

Der Gemeindevorsteher:

An der Gemeindeversammlung beschlossen am

Der Gemeindepräsident: Der Gemeindevorsteher:

2. Publikation im Amtsblatt:

Nr.: vom: Ziffer:

2. Öffentliche Auflage auf der Gemeindekanzlei

vom: bis: bescheinigt:

Der Gemeindevorsteher:

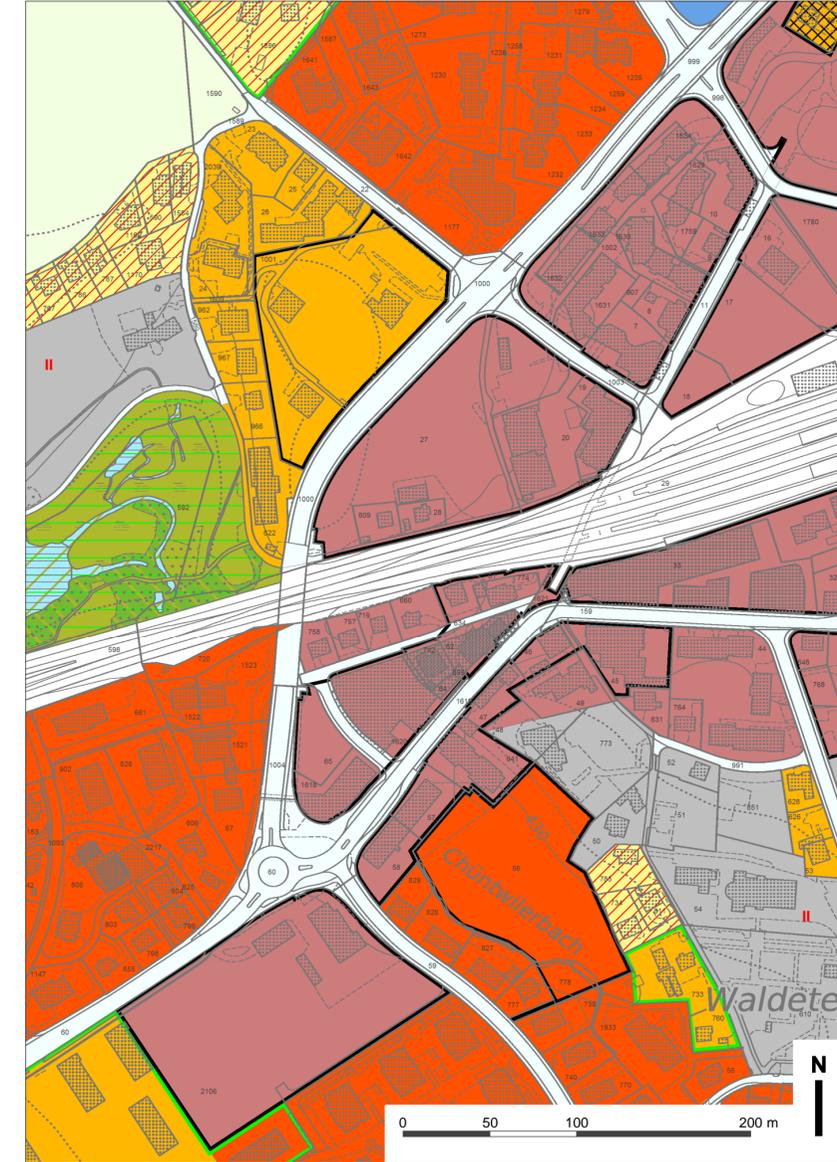
Von der Baudirektion des Kantons Zug genehmigt am:

Plan-Nummer: (860.70) 1.1778-04 GIS-Datei: risc_tzp_projekt_chaasimmatt.gws Datum: 12.01.2018/vpi

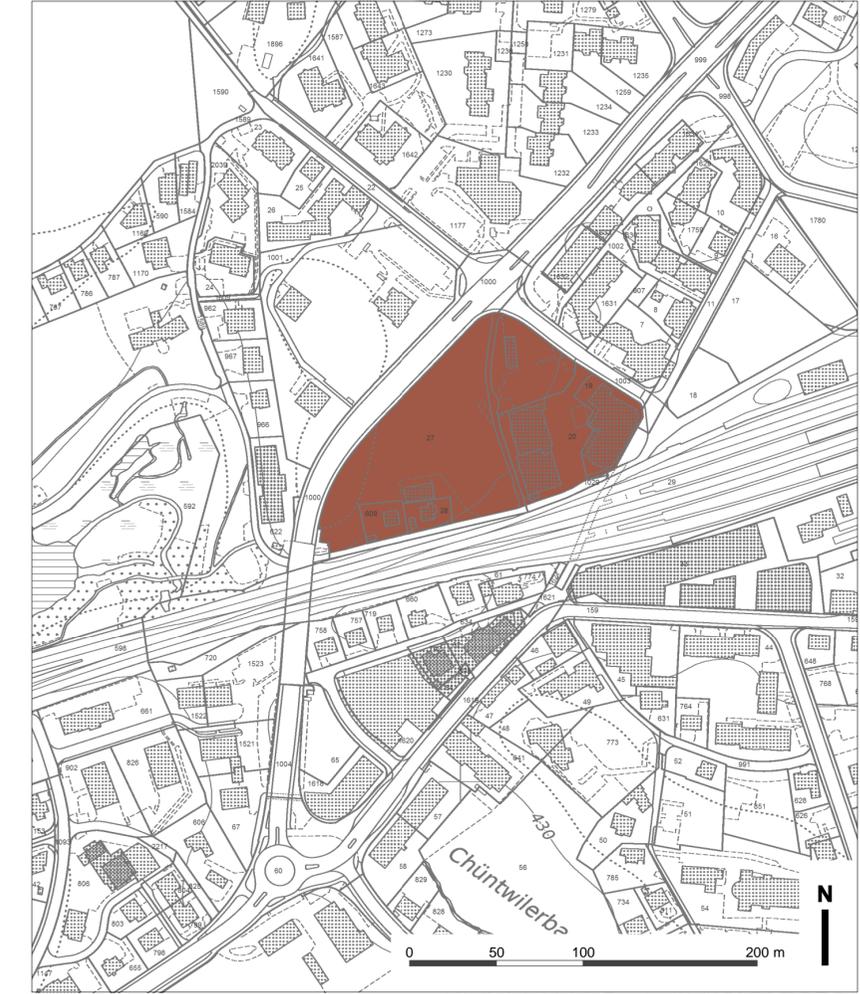
- Genehmigungsinhalt Bauzonen**
-  Wohnzone 2b (W2b)
 -  Wohnzone 3 (W3)
 -  Wohnzone 4 (W4)
 -  Wohn- und Arbeitszone 3 (WA3)
 -  Arbeits- und Dienstleistungszone (AD)
 -  Kernzone (KA)
 -  Kernzone Chäsimmatt (KC)
 -  Zone des öffentlichen Interesses für Bauten und Anlagen (OelB) mit massgebenden Lärmempfindlichkeitsstufe II oder III
- Genehmigungsinhalt Nicht-Bauzonen / überlagernde Nutzung**
-  Landwirtschaftszone (L)
 -  Landschaftsschutzzone gemeindlich
 -  Bebauungsplanpflicht (bp)
 -  Arealbebauungsplanpflicht (abe)
- Informationsinhalt Kantonale Nicht-Bauzonen (siehe Spezialpläne)**
-  Naturschutzzone kantonal (NSK)
 -  Naturschutzzone kantonal auf Gewässer (NSK-GwF)
 -  Naturschutzzone kantonal im Wald (NSKW)
- Informationsinhalt Weitere Informationen**
-  Wald
 -  Gewässer
 -  Verkehrsfläche (VF) / Bahnareal (BA)

ES
II
II
II
III
III/IV
III
III
II/III
III
III
III
III

Ausschnitt aus dem rechtsgültigen Zonenplan (nicht Gegenstand des Verfahrens)



Ausschnitt mit Änderungen (Gegenstand des Verfahrens)



- Genehmigungsinhalt Bauzonen**
-  Kernzone Chäsimmatt (KC)
 -  Verkehrsfläche (VF)
- ES
III

Ausschnitt aus dem rechtsgültigen Zonenplan mit Änderungen (Zustand nach Genehmigung)

