

Gemeinde Risch
Bebauungsplan
Bahnhof Süd 1:500



Plan vom 6. Mal 2020 für die kant. Vorprüfung

Vom Gemeinderat beschlossen am: _____
 Der Gemeindepräsident _____
 Der Gemeindegeschreiber _____

Von der Baudirektion vorgeprüft am: _____
 Der Baudirektor _____

1. Publikation im Amtsblatt Nr.: _____
 Vom: _____
 1. Öffentliche Auflage Vom: _____
 Bis: _____

Von der Stimmbürgerin beschlossen am: _____
 Der Gemeindepräsident _____
 Der Gemeindegeschreiber _____

2. Publikation im Amtsblatt Nr.: _____
 Vom: _____
 2. Öffentliche Auflage Vom: _____
 Bis: _____

Vom Regierungsrat genehmigt am: _____

960.73.124.04.2020 | des rs_BBP_BahnhofSud.vor

Verbindlicher Planinhalt

--- Bebauungsplan-Perimeter

Baufelder und Umgebung

- Baufelder
- Erhöhung Baufeld D gemäss Art. 18 Abs. 2 (Lage schematisch)
- Freihaltebereich EG gemäss Art. 4, Abs. 2 (Lage schematisch)
- Witterungsschutz gemäss Art. 6 (Lage schematisch)
- Publikumsorientierte Nutzung
- Umgebungsbereich
- Dorfmattplatz
- Perimeter Tiefgarage

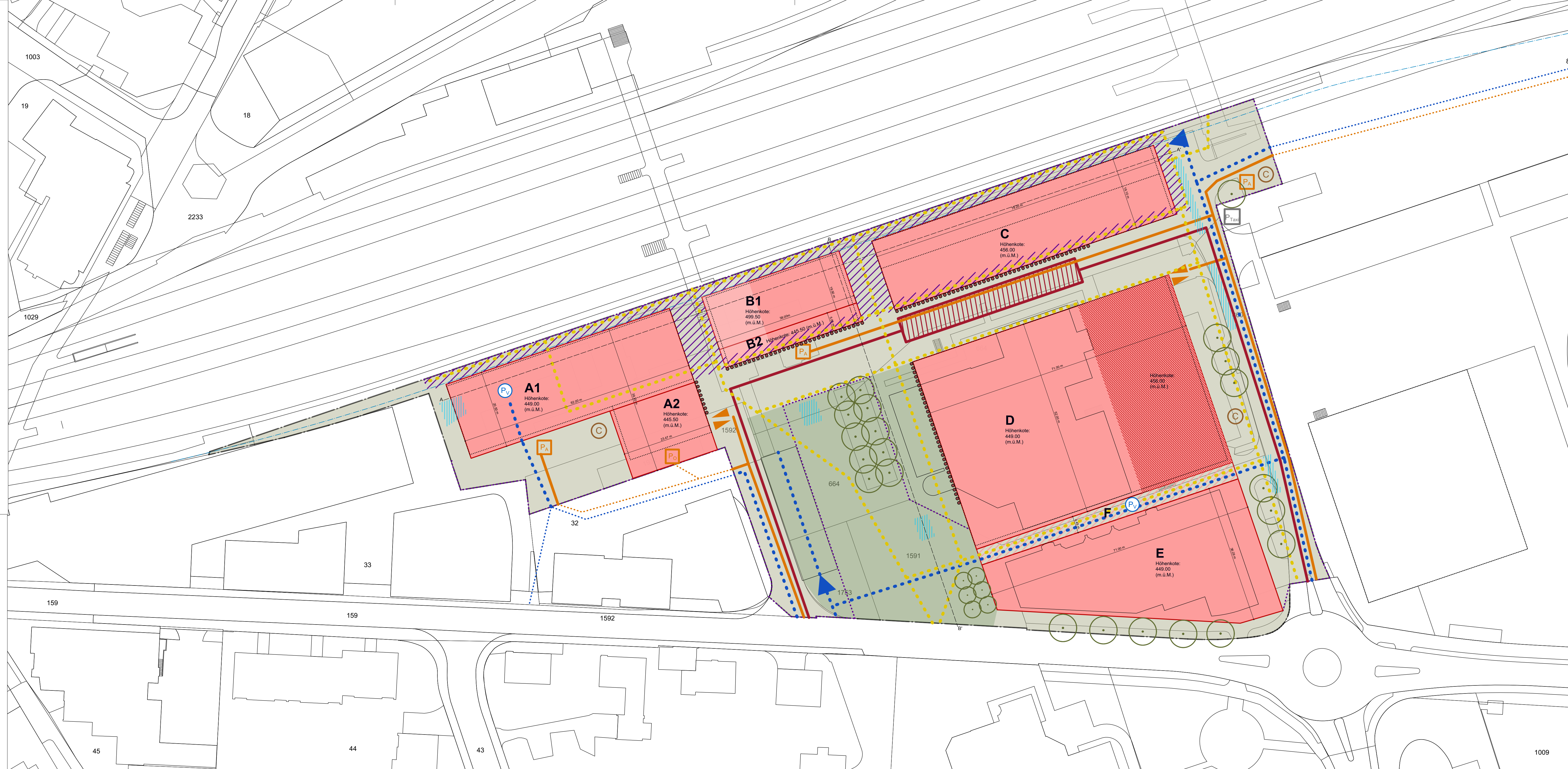
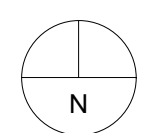
Erschliessung (Lage schematisch)

- Fusswegverbindung
- Fahrrad
- Zufahrt Velorampe
- Veloabstellplätze (Kurzzeit)
- Öffentlicher Verkehr
- MIV und Anlieferung
- Ein- und Ausfahrt Tiefgarage
- Oberirdische Parkplätze
- Parkplätze für Anlieferung
- Retention
- Containerstandort

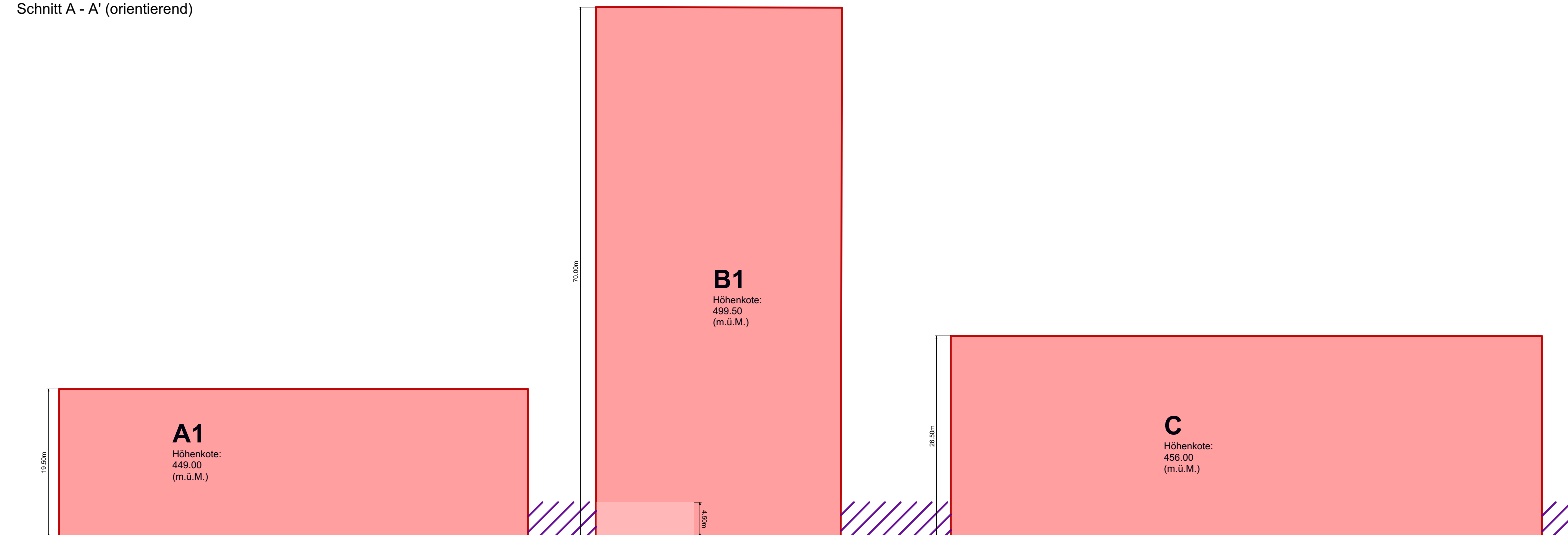
Wegleitender Planinhalt

- Städtebauliches Richtprojekt
- Bushof
- Erschliessung Fahrrad / MIV / Anlieferung (ausserhalb Perimeter)
- Taxiparkplätze (ausserhalb Perimeter)
- Interessenslinie SBB
- Bepflanzung Hochstamm

0 5 10 20 50 m



Schnitt A - A' (orientierend)



Schnitt B - B' (orientierend)

