

Gemeinde Risch
Änderungsplan
orientierend 1:5000



Stand vom 30. November 2025

Vom Gemeinderat für die 1. Kantonale Vorprüfung verschieblich am 19. März 2024

Der Gemeindepräsident:
Peter Haucherr

Der Gemeindegeschäftsführer:
Gisela Wietli

Vorprüfung durch die Baudirektion

Zug. den 20. März 2025

Der Baudirektor:
Florian Weber

1. öffentliche Auflage
Publikation im Amtsblatt vom 24. April 2025
Öffentliche Auflage vom 28. April 2025 bis 27. Mai 2025

Von der Stimmbürgerin an der Urnabstimmung beschlossen am 30. November 2025

Der Gemeindepräsident:
Peter Haucherr

Die Gemeindegeschäftsführerin:
Silja Studer

2. öffentliche Auflage

Publikation im Amtsblatt vom 4. Dezember 2025
Öffentliche Auflage vom 4. Dezember 2025 bis 23. Dezember 2025

Genehmigungsinhalt

Bauzonen

- Wohnzone B
- Wohnzone C
- Wohnzone D
- Wohnzone E
- Wohnzone F
- Wohn- und Arbeitszone
- Wohn- und Arbeitszone Sauregg West
- Kernzone
- Kernzone Bahnhof Süd
- Bauzone mit speziellen Vorschriften Halbinsel Bunnas Freiheitsbereich
- Bauzone mit speziellen Vorschriften Pars. GS Nr. 1769 / 2183
- Bauzone mit speziellen Vorschriften Dorf Kern Risch
- Bauzone mit speziellen Vorschriften Birkenstrasse (mit Gebietsabgrenzung A/B)
- Bauzone mit speziellen Vorschriften Völknerstrasse
- Bauzone mit speziellen Vorschriften Areal Weber
- Zone des öffentlichen Interesses für Bauten und Anlagen

Überlagernde Zonen und Nicht-Bauzonen

- Landwirtschaftszone
- Weilerzone Breitfeld
- Zone des öffentlichen Interesses für Erholung
- Zone des öffentlichen Interesses für Freizeitanlagen, Familiengärten und Freizeit
- Übrige Zone mit speziellen Vorschriften für Freizeitanlagen
- Übrige Zone mit speziellen Vorschriften für Freizeitanlagen
- Naturschutzzone gemeindlich
- Örtliche Bebauungsplanung
- Einfache Bebauungsplanung
- Hochhäuser gemäss Art. 14 B 90 zulässig
- Messgebender Lärmgrenzwert: Planungswert
- Zuweisung Lärmschuttempffindlichkeit gemäss Art. 9 & 22
- Verkehrsdichte
- Bahnareal
- Gewässer

668771 (0.12.2025) m / km

© plan.team gmbh, 2018/2025

Planteam S AG - Luzern - Bern - Solothurn

Raumentwicklung - Städtebau - Geoinformation

plan.team

0 250 500 m

