



### Quartiergestaltungsplan Suurstoffi, Rotkreuz

Stand 20.06.2012

Planbezeichnung: Quartiergestaltungsplan Datum: ..... Massstab: 1:1000

Vom Gemeinderat beschlossen am: .....

Der Gemeindepräsident: ..... Der Gemeindevorsteher: .....

#### Öffentliche Planaufgabe

Publikation im Amtsblatt:

Nr. .... vom: ..... Ziffer: .....

Öffentliche Auflage auf der Gemeindekanzlei

vom ..... bis .....

Bescheinigung: .....

Vom Gemeinderat beschlossen am:

Der Gemeindepräsident: ..... Der Gemeindevorsteher: .....



Planteam S AG - Bahnhofstrasse 19a - Postfach - 6203 Sempach-Station  
Tel. 041 469 44 44 - Fax 041 469 44 45 - [sempach@planteam.ch](mailto:sempach@planteam.ch) - [www.planteam.ch](http://www.planteam.ch)  
Datei: ris\_ogp\_langweid\_ost\_120326.vwx AV-Daten: 2010 Projektleitung: rmi  
Erstellt: 16.03.2012 / kve Letzte Änderung: 20.06.2012 / mme Kontrolliert: 31.05.2012 / rmi

#### Inhalt des Beschlusses

- Geltungsbereich
- Baubereiche
- Gestaltungsbereich
- Bereich Fassadenhöhe max. 36.0 m
- Umgebungsflächen I
- Umgebungsflächen II
- Zentraler Freiraum (Abgrenzung schematisch)
- Freihaltebereich zu Gunsten SBB
- Erschliessungsstrasse, Lage nicht genau festgelegt
- Kommunalen Fussweg

#### Informationsinhalt

(ohne rechtliche Verbindlichkeit; dient allein der Orientierung)

- Bestehende und von der amtlichen Vermessung erfasste Bauten
- Realisierte oder sich in Realisierung befindliche Bauten
- Baulinien Ostumfahrung Rotkreuz

Gesamtkonzept Suurstoffi im übergeordneten Zusammenhang (orientierend)

