



Gemeinde Risch

Kanton Zug

TEILÄNDERUNG DES ZONENPLANS Umzonung Suurstoffi Ost, Rotkreuz

Planbezeichnung: Teilzonenplan Datum: 26. November 2013 Massstab: 1:2500

Vom Gemeinderat beschlossen am:

Der Gemeindepräsident: Der Gemeindegeschreiber:

Vorprüfung durch das Amt für Raumplanung:

Zug, den: Der Kantonsplaner:

1. Publikation im Amtsblatt:

Nr.: vom: Ziffer:

1. Öffentliche Auflage auf der Gemeindekanzlei

vom: bis: bescheinigt:

Der Gemeindegeschreiber:

Durch den Gemeinderat beschlossen am:

Der Gemeindepräsident: Der Gemeindegeschreiber:

2. Publikation im Amtsblatt:

Nr.: vom: Ziffer:

2. Öffentliche Auflage auf der Gemeindekanzlei

vom: bis: bescheinigt:

Der Gemeindegeschreiber:

Von der Baudirektion des Kantons Zug genehmigt am:

Plan-Nummer: (860.62) 1.1353-06

GIS-Datei: risc_projekt_suurstoffi.gws

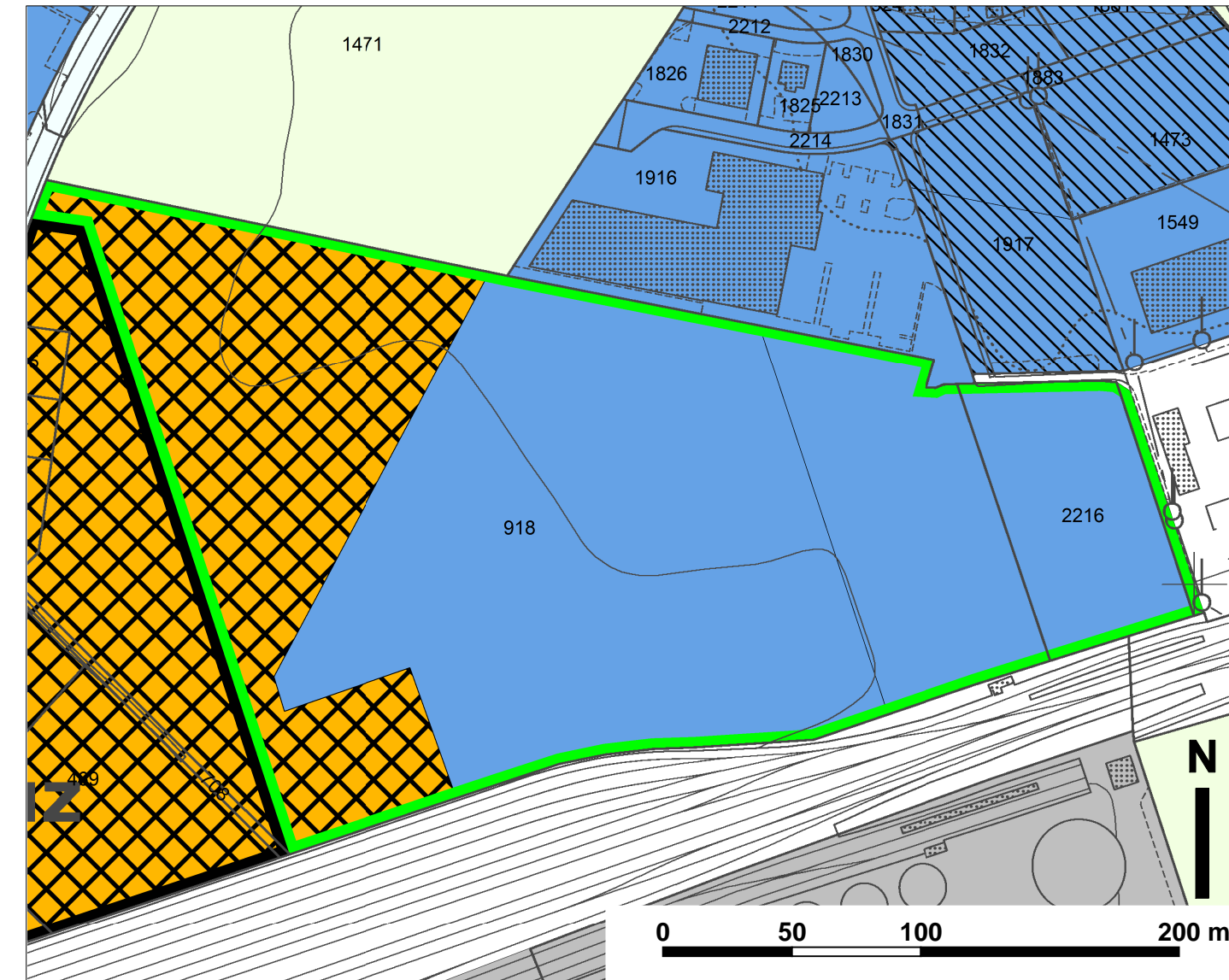
Datum: 27.11.2013/aer



Planteam S AG
Raumentwicklung | Städtebau | Geoinformation

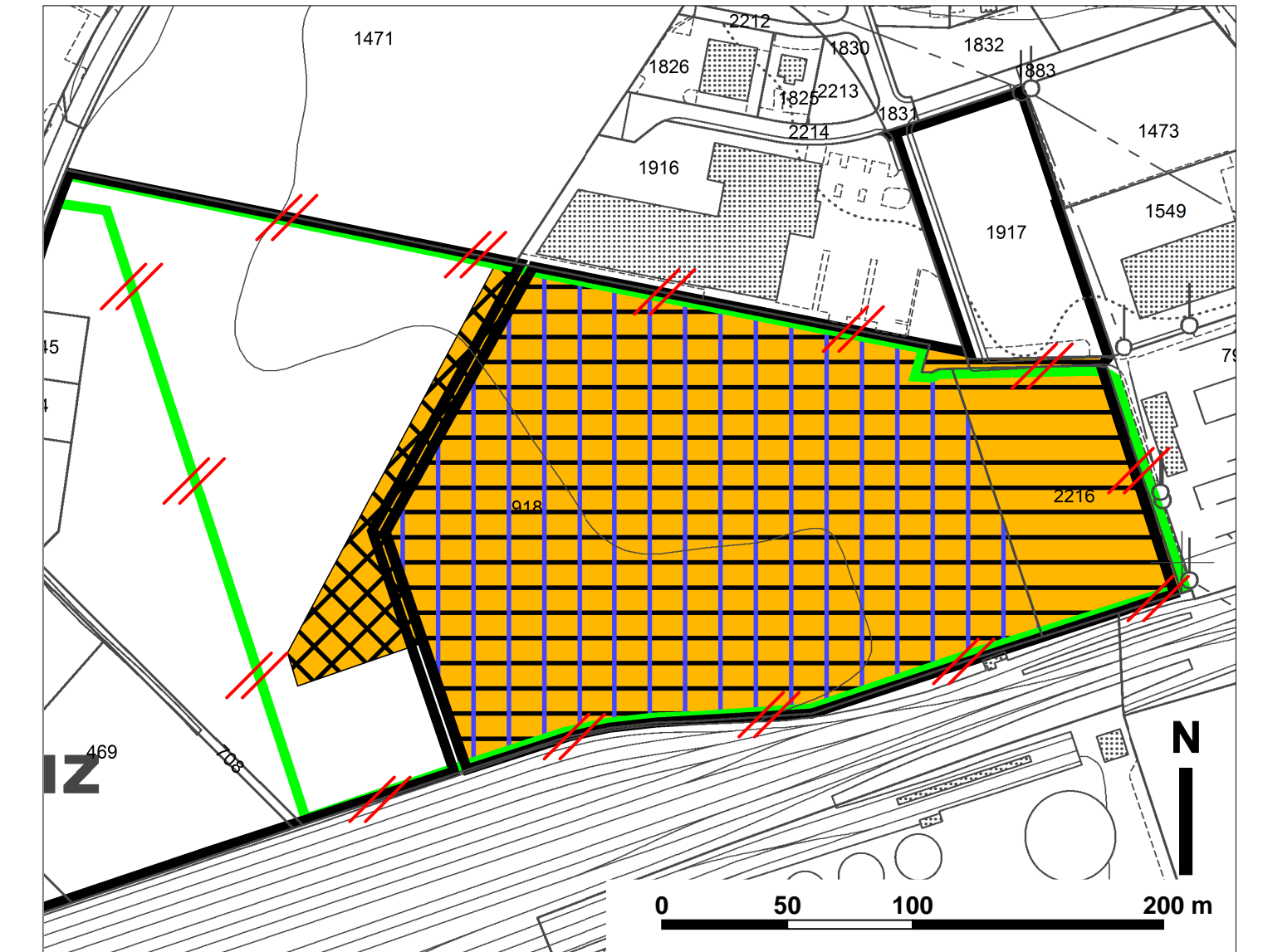
www.planteam.ch

Ausschnitt aus dem rechtsgültigen Zonenplan



Genehmigungsinhalt		
Bauzonen		ES
	Wohn- und Arbeitszone 3 (WA3)	III
	Arbeits- und Dienstleistungszone (AD)	III/IV
	Zone des öffentlichen Interesses für Bauten und Anlagen (OeIB) mit massgebenden Lärmempfindlichkeitsstufe II oder III	II/III
Nicht-Bauzonen / überlagernde Nutzung		
	Arealbauungsplanpflicht (abe)	III
	Bebauungsplanpflicht (bp)	
	Landwirtschaftszone (L)	
	Abweichende Empfindlichkeitsstufen (aem)	
Informationsinhalt		
	Bahnareal	

Ausschnitt mit Änderungen



Genehmigungsinhalt		
Bauzonen		ES
	Wohn- und Arbeitszone 3 (WA3)	III
	Wohn- und Arbeitszone Suurstoffi Ost (WA-S)	III
Nicht-Bauzonen / überlagernde Nutzung		
	Arealbauungsplanpflicht (abe) aufheben	
	Bebauungsplanpflicht (bp)	
	Hochhäuser gemäss § 23 zulässig	