

Gemeinderat

Protokoll Thomas Guntli

Kopie an

Sitzung vom 24. September 2018
Ort Rathaus Steinhausen, Sitzungszimmer Nr. 32
Vorsitz Barbara Hofstetter
Teilnehmende Hans Staub, Carina Brüngger-Ebinger, Esther Rüttimann und Andreas Hürlimann
Abwesend
Bemerkungen

Protokollauszug 18. Sitzung

Titel **Protokollgenehmigungen Gemeinderat 2018** Beschluss-Nr. 2018-228
Protokollgenehmigung vom 5. und 10. September 2018 Akte 2017-547 / B2.03.02

Die Protokolle vom 5. und 10. September 2018 werden genehmigt.

Titel **Urnenabstimmung vom 25.11.2018 betreffend Teilrevision Gemeindeordnung** Beschluss-Nr. 2018-229
Zweite Lesung und Verabschiedung Akte 2018-294 / A2.01.02

Beschluss

Die Urnenabstimmungsvorlage und die Abstimmungsfrage werden in zweiter Lesung mit den Änderungen gemäss Erwägungen verabschiedet.

Titel **Interpellation der Piratenpartei Steinhausen betreffend Onlineschalter** Beschluss-Nr. 2018-230
Beantwortung Akte 2018-400 / A2.02.03

Beschluss

Der Beantwortung der Interpellation gemäss Erwägungen wird zugestimmt.
Die Beantwortung wird in der Gemeindeversammlungsvorlage vom 5. Dezember 2018 abgedruckt.

Titel **Berichterstattung des Gemeinderates an den Bildungsrat über das Schuljahr 2017/18**

Beschluss-Nr. 2018-231
Akte 2018-401 / S1.02.02.01.a

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt der Berichterstattung an den Bildungsrat für das Schuljahr 2017/2018 zu.

Titel **ST-2018-057**

Beschluss-Nr. 2018-234
Akte 2018-182 / B1.02.02

Dachsanierung, Lukarnenaufbau und Balkonanbau beim best. Ateliergebäude. Anbau Pergola beim best. Gartenhaus, Assek.Nr. 08.00060c und 08.00060e, GS 1593, Höfenstrasse 36c und 36e Schlumpf Roman, Höfenstrasse 36, 6312 Steinhausen
Entscheid über Baugesuch

Beschluss

Die Ausnahme-Baubewilligung wird mit Auflagen und Bedingungen erteilt.

Titel **ST-2018-107**

Beschluss-Nr. 2018-235
Akte 2018-361 / B1.02.02

Abbruch Garage und Neubau Carport mit abschliessbarem Abteil, Assek.Nr. 08.00091c, GS 906, Lätten 1 Ernst Hausheer, Lätten 2, 6312 Steinhausen
Entscheid über Baugesuch

Beschluss

Die Baubewilligung wird mit Auflagen und Bedingungen erteilt.

Titel **ST-2018-113**

Beschluss-Nr. 2018-236
Akte 2018-386 / B1.02.02

Gartenbad mit unterirdischem Technikraum, GS 1593, Höfenstrasse 36 Roman Schlumpf, Höfenstrasse 36b, 6312 Steinhausen
Entscheid über Einsprache und Baugesuch

Beschluss

Aufgrund eines Formfehlers wird auf die Einsprache nicht eingetreten.
Die Baubewilligung wird mit Auflagen und Bedingungen erteilt.

Titel **ST-2018-120**

**Neubau Carport für zwei Autos, GS 1072, Ruchlistrasse 24
Pirmin und Heliadora Jans, Ruchlistrasse 24, 6312 Steinhausen**
Entscheid über Baugesuch

Beschluss-Nr. 2018-237

Akte 2018-409 / B1.02.02

Beschluss

Die Baubewilligung wird mit Auflagen und Bedingungen erteilt.

Titel **Kantonsstrasse H, Knonauerstrasse**

Sanierung Bereich Kreisel Käserei bis Kreisel Industriestrasse
Vernehmlassung zum Strassenbauvorhaben

Beschluss-Nr. 2018-240

Akte 2018-432 / S4.05

Beschluss

Der Stellungnahme zur Vernehmlassung zum Strassenbauvorhaben Kantonsstrasse H, Knonauerstrasse, Bereich Kreisel Käserei bis Kreisel Industriestrasse wird im Grundsatz zugestimmt. Allerdings wird eine Verschiebung des Vorhabens um ein Jahr auf das Jahr 2020 beantragt. Ausserdem spricht sich der Gemeinderat entschieden dafür aus, dass ein Fuss- und Radweg entlang der Ostseite der Knonauerstrasse Bestandteil des Projekts sein muss.

Titel **Richtlinie zum Feuerwehr-Reglement vom 18.10.2010**

Teilrevision - 1. Lesung

Beschluss-Nr. 2018-241

Akte 2012-410 / F2.30

Beschluss

Die revidierte Richtlinie zum Feuerwehrreglement wird in 1. Lesung genehmigt. Sie ist dem Gemeinderat für eine zweite Lesung zu unterbreiten.

Die Kosten für unechte Alarmer sind im Hinblick auf die zweite Lesung mit Cham und Baar zu vergleichen.

Titel **Seniorenzentrum Weiherpark; Genehmigung der Tarife 2019**

Änderung der Tarife 2019

Beschluss-Nr. 2018-242

Akte 2018-278 / A4.02

Beschluss

Die Tarife für die Pensions-, Pflege, und Betreuungstaxen 2019 werden gemäss Antrag genehmigt:

- Pensionstaxe wird nicht erhöht
- Betreuungstaxe CHF 26.00 pro Tag und Person
- Pflorgetaxe auf der Basis von CHF 1.38 pro Pflegeminute.

Es wird ein Aufwand von CHF 850'000 für die ungedeckten Pflegekosten ins Budget 2019 der Gemeinde aufgenommen.

Der Deckungsgrad der Anlagenutzungskosten soll 2020 100 % betragen.

Der Revisionsbericht 2017 mit Vorjahresvergleich der Stiftung Alterssiedlung Steinhausen von Wagner & Partner wird zu Kenntnis genommen.

Soziales und Gesundheit wird beauftragt, der Gesundheitsdirektion bis am 15. Oktober 2018 die genehmigten Taxen mit Beilagen (Kostenrechnung Gesamtbetrieb Vorjahr, Vorjahresabschluss Seniorenzentrum Weiherpark, Bilanz und Erfolgsrechnung revidiert, Excel-Taxtool Budget kommendes Jahr/Taxtool Nachkalkulation, inkl. Kommentar zu wesentlichen Abweichungen vom Seniorenzentrum Weiherpark, Budget Erfolgsrechnung kommendes Jahr) und den vorliegenden Beschluss per Mail einzureichen.



Thomas Guntli
Gemeindeschreiber