

Gemeinderat

Protokoll Thomas Guntli

Kopie an

Sitzung vom 4. Februar 2019  
Ort Sitzungszimmer 1, Gemeindesaal  
Vorsitz Hans Staub  
Teilnehmende Markus Amhof, Carina Brüngger-Ebinger, Esther Rüttimann und Christoph Zumbühl  
Abwesend  
Bemerkungen

### Protokollauszug 3. Sitzung

Titel **Protokollgenehmigungen Gemeinderat 2019**  
Protokollgenehmigung vom 21. Januar 2019

Beschluss-Nr. 2019-20  
Akte 2018-584 / B2.03.02

Das Protokoll vom 21. Januar 2019 wird genehmigt.

Titel **Mitarbeiter Gemeinde**  
Bewilligung öffentliches Nebenamt

Beschluss-Nr. 2019-21  
Akte 2012-40 / P1.06.02

### Beschluss

██████████ wird die Bewilligung zur Ausübung des öffentlichen Nebenamts als Mitglied der Verkehrs- und Tiefbaukommission der Einwohnergemeinde Baar erteilt.

Für die Ausübung des öffentlichen Nebenamts wird bezahlter Urlaub von maximal zwölf Arbeitstagen pro Kalenderjahr gewährt, wenn die Ausübung nicht in der arbeitsfreien Zeit möglich ist. Der Arbeitnehmer hat den Aufwand gegenüber der Arbeitgeberin zu belegen.

Titel **Bewertung Finanzanlagen**  
Wertberichtigung und Überführung auf den 31. Dezember 2018

Beschluss-Nr. 2019-22  
Akte 2019-38 / F3.03.02

### Beschluss

Die Neubewertungen gemäss den Erwägungen, Ziffer 2.5, sind im Rechnungsjahr 2018 vorzunehmen. Die Neubewertungsreserve reduziert sich um CHF 465'577.02 von CHF 13'594'135.85 auf CHF 13'128'558.83.

Die Neubewertungsreserve auf den Liegenschaften des Finanzvermögens von CHF 13'128'558.83 (Konto 2960.01) wird per 31. Dezember 2018 vollumfänglich erfolgsneutral innerhalb des Eigenkapitals in den Bilanzüberschuss (Konto 2999.01 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre), überführt.

Die Neubewertungsreserve auf den Wertschriften des Finanzvermögens von CHF 789'788 (Konto 2960.02) wird per 31. Dezember 2018 vollumfänglich erfolgsneutral innerhalb des Eigenkapitals in den Bilanzüberschuss (Konto 2999.01 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre), überführt.

Titel **ST-2014-050-01**

Beschluss-Nr. 2019-23

**Arealbebauung "Huusmatt", Neubau 4 Zweifamilienhäuser, GS 288,  
Bannstrasse 23 a-d**

Akte 2014-581 / B1.02.02

**Einfache Gesellschaft Huusmatt, c/o Adrian Jans, Ruchlistrasse 15, 6312  
Steinhausen**

Abtretungsvertrag über eine Teilfläche des Grundstückes Nr. 1621

#### **Beschluss**

Dem Abtretungsvertrag mit dem Eigentümer vom Grundstück Nr. 1621, Adrian Jakob Jans, wird zugestimmt.

Titel **ST-2018-132**

Beschluss-Nr. 2019-24

**Rückbau best. Einfamilienhaus Assek.Nr. 08.00081a und Neubau  
Mehrfamilienhaus, GS 194, Zugerstrasse 48**

Akte 2018-451 / B1.02.02

**Baukonsortium Zugerstrasse 48, c/o Reto Grepper und Jolanda von Moos,  
Unterdorf 8, 6312 Steinhausen**

Entscheid über Baugesuch und Einsprache

#### **Beschluss**

Die Einsprache [REDACTED] wird als erledigt erklärt.

Die Baubewilligung wird mit Auflagen und Bedingungen erteilt.

Titel **Musikschulzentrum Sunnegrund 1 - BAU**

Beschluss-Nr. 2019-25

Vergabeentscheid BKP 222, 223, 224 - Spengler, Blitzschutz, Steildach

Akte 2018-143 / L2.02.02

#### **Beschluss**

Der Auftrag BKP 222, 223 und 224 (Spengler Arbeiten, Blitzschutz und Deckungen Steildach) für das Musikschulzentrum Sunnegrund 1 wird an die Leo Ohnsorg AG, Cham, zum Betrag von CHF 153'417.40 (inkl. MWST) vergeben.

Titel **Sanierung Bahnhofstrasse, Abschnitt Kreisel Käserei bis Zentrum**  
Zustimmung zum Kaufvertrag zwischen Erbgemeinschaft Egger Hermann und  
Rita Theresia, GS 48 und der Einwohnergemeinde Steinhausen, GS 57

Beschluss-Nr. 2019-26

Akte 2016-39 / S4.05

**Beschluss**

Dem Kauf einer Teilfläche von 24m<sup>2</sup> ab GS 48, Eigentümerin Erbgemeinschaft Egger Hermann und Rita Theresia, wird zugestimmt.



Thomas Guntli  
Gemeindeschreiber