

Gemeinderat

Protokoll **Thomas Guntli**

Kopie an

Datum 23. November 2020

Zeit 15:00 - 19:15 Uhr

Ort Sitzungszimmer 1

Vorsitz Hans Staub

Teilnehmende Esther Rüttimann, Markus Amhof, Carina Brüngger-Ebinger, Christoph Zumbühl

Abwesend

Bemerkungen

Protokollauszug 23. Sitzung

Titel **Protokollgenehmigungen Gemeinderat 2020**
Protokollgenehmigung vom 2. November 2020

Beschluss-Nr. 2020-248
Akte 2019-784 / B2.03.02

Das Protokoll vom 2. November 2020 wird genehmigt.

Titel **Betriebskommission Chilematt**
Wahl von Bruno Aeberhard zum Präsidenten für die Jahre 2021 und 2022

Beschluss-Nr. 2020-249
Akte 2016-660 / B2.01

Beschluss

Bruno Aeberhard wird als Präsident der Betriebskommission Chilematt für die Betriebsjahre 2021 und 2022 gewählt. Die Wahl erfolgt unter der Bedingung, dass die beiden Kirchenräte ihn ebenfalls wählen.

Titel **Richtlinie über die Benützung von öffentlichen Anlagen**
Totalrevision 2020 – zweite Lesung und Verabschiedung

Beschluss-Nr. 2020-250
Akte 2013-312 / L2.30

Beschluss

Die Totalrevision der Richtlinie über die Benützung von öffentlichen Anlagen wird genehmigt und per 1. Januar 2021 in Kraft gesetzt.

Titel Umlegung Misch- und Regenabwasserleitung Oele, GS 127
Kredit Gemeindeversammlung, neues Projekt Investitionsplanung

Beschluss-Nr. 2020-252
Akte 2020-690 / A3.01.03

Beschluss

Die Umlegung der Misch- und Regenabwasserleitung Oele, GS 127 wird als neues Projekt in die Investitionsplanung aufgenommen.

Das Projektdatenblatt inkl. der Priorisierung wird genehmigt.

Die Abteilung Bau und Umwelt wird beauftragt, für die Gemeindeversammlung im Sommer 2021 eine entsprechende Vorlage für den Baukredit zu erarbeiten.

Titel Anpassung Abwasserreglement des Kantons Zug - Vernehmlassung
Stellungnahme

Beschluss-Nr. 2020-253
Akte 2020-197 / A3.30

Beschluss

Vom neuen Muster-Abwasserreglement und dem dazugehörigen Erläuterungsbericht wird Kenntnis genommen.

Die Gemeinde Steinhausen beabsichtigt, das aktuelle Abwasserreglement in den nächsten zwei Jahren zu revidieren.

Das vorgeschlagene Tarifzonenmodell wird dabei als ein zeitgemässes und den heutigen Anforderungen praktikables Modell betrachtet.

Es wird angeregt, den Gemeinden neben dem Muster-Abwasserreglement auch eine Muster-Vollzugsordnung zum Abwasserreglement zur Verfügung zu stellen. Insbesondere die Übernahme und der Unterhalt von privaten Abwasseranlagen sollte dadurch einheitlich geregelt werden.

Titel ST-2015-077
Ersatz bestehende Garage, Assek.Nr. 08.00113b, GS 127, Eichholzstrasse 3
Victor und Armin Scherer, Eichholzstrasse 3, 6312 Steinhausen
Erledigterklärung

Beschluss-Nr. 2020-254
Akte 2015-458 / B1.02.02

Beschluss

Das vorgenannte Baugesuch wird aufgrund der Erwägungen als erledigt erklärt und abgeschlossen.

Titel ST-2020-111
Nachträgliches Baugesuch: Einbau Dachfenster, Assek.Nr. 08.00057c,
GS 146, Höfenstrasse 33a
Beda Schlumpf, Höfenstrasse 35, 6312 Steinhausen
Entscheid über Baugesuch

Beschluss-Nr. 2020-256
Akte 2020-596 / B1.02.02

Beschluss

Die nachträgliche Ausnahme-Baubewilligung wird mit Auflagen und Bedingungen erteilt.

Titel Pachtzinse WESt für gemeindliche Liegenschaften
Periodische Neuberechnung des Pachtzinses

Beschluss-Nr. 2020-258

Akte 2015-538 / L2.03.03

Beschluss

Der Pachtzins beträgt ab dem 1. Januar 2020 CHF 22'144.25 und wird dem WESt in Rechnung gestellt. Der Landwert für die gemeindeeigenen Grundstücke, die vom WESt genutzt werden, wird neu im Rhythmus von zehn Jahren geschätzt und angepasst. Änderungen des Referenzzinssatzes werden weiterhin alle fünf Jahre berücksichtigt. Die nächste Anpassung gemäss geändertem Referenzzinssatz erfolgt demzufolge mit Stichtag 1. September 2025. Die nächste Schätzung der Landwerte wird per Stichtag 1. September 2030 vorgenommen. Die entsprechende Anpassung des Pachtzinses erfolgt jeweils rückwirkend per 1. Januar des laufenden Jahres.

Titel Gastro 4-Towers GmbH - Schweri Susanna - Turmstrasse 18
Generelle Verlängerung der Öffnungszeiten

Beschluss-Nr. 2020-259

Akte 2020-657 / G3.02.02

Beschluss

[REDACTED], wird die Bewilligung für eine generelle Verlängerung der Öffnungszeiten im Restaurant "The Towers" jeweils Freitag auf Samstag und Samstag auf Sonntag bis 03.00 Uhr erteilt.

Die Verordnung über Massnahmen in der besonderen Lage zur Bekämpfung der Covid-19-Epidemie muss dabei zwingend berücksichtigt werden.

Titel Massnahme gegen Falschparkierer
Bahnhof- /Kirchmattstrasse

Beschluss-Nr. 2020-260

Akte 2020-653 / S4.03

Beschluss

Sicherheit und Bevölkerungsschutz wird beauftragt, in Zusammenarbeit mit Bau und Umwelt die Lösung mit den flexiblen Absperrpfosten gemäss Erwägungen umzusetzen.

Titel Kindertagesstätte Four-Forest Bilingual International School
Bericht Aufsichtsbesuch 2020

Beschluss-Nr. 2020-261

Akte 2020-614 / J2.01

Beschluss

Vom Aufsichtsbesuch vom 28. Oktober 2020 in der Kindertagesstätte Vorschule Four-Forest wird Kenntnis genommen. Die Betriebsbewilligung wird im Sinne der Erwägungen weitergeführt.

Kindergarten Kidsworld Zug ab 2020
Bericht Aufsichtsbesuch 2020

Beschluss-Nr. 2020-262

Akte 2020-613 / J2.01

Beschluss

Vom Aufsichtsbesuch vom 26. Oktober 2020 im Kindergarten Kidsworld wird Kenntnis genommen. Die Betriebsbewilligung wird im Sinne der Erwägungen weitergeführt.

Die Anerkennung des Diploms von [REDACTED] muss sofort nach Erhalt an Soziales und Gesundheit eingereicht werden.

Kindertagesstätte kidscare zug ab 2020
Bericht Aufsichtsbesuch 2020

Beschluss-Nr. 2020-263

Akte 2020-612 / J2.01

Beschluss

Vom Aufsichtsbesuch vom 26. Oktober 2020 in der Kindertagesstätte kidscare wird Kenntnis genommen.

Die Betriebsbewilligung wird im Sinne der Erwägungen weitergeführt.

Notwohnungen Bahnhofstrasse 3 Nord
Konzept – zweite Lesung

Beschluss-Nr. 2020-264

Akte 2019-245 / W3.03

Beschluss

Der Gemeinderat genehmigt das von der Abteilung Soziales und Gesundheit vorgelegte Konzept für die Notwohnungen.



Thomas Guntli
Gemeindeschreiber