Gemeinde Steinhausen

Bahnhofstrasse 3, Postfach 164
6312 Steinhausen
www.steinhausen.ch

Gemeinderat

Protokoll Thomas Guntli
Kopie an

Datum 14. Dezember 2020
Zeit 16:00 - 18:45 Uhr
Ort Sitzungszimmer 1
Vorsitz Hans Staub
Teilnehmende Esther Rüttimann, Markus Amhof, Carina Brüngger-Ebinger, Christoph Zumbühl
Abwesend
Bemerkungen

Protokollauszug 24. Sitzung

Titel **Protokollgenehmigungen Gemeinderat 2020**
Protokollgenehmigung vom 23. November 2020

Beschluss-Nr. 2020-266
Akte 2019-784 / B2.03.02

Das Protokoll vom 23. November 2020 wird genehmigt.

Titel **Obligatorische Krankenversicherungspflicht (KVG) für Einwohner/innen - Vereinbarung mit Gemeinsame Einrichtung KVG**
Vollzugsvereinbarung über die fachliche Beratung / Unterstützung bei der Prüfung der Krankenversicherungspflicht

Beschluss-Nr. 2020-267
Akte 2019-95 / N1.04

Beschluss
Die Einwohnergemeinde Cham wird ermächtigt, im Namen der Gemeinde Steinhausen die Vollzugsvereinbarung mit der GE KVG zu unterzeichnen.

Titel **Regelung Homeoffice für Mitarbeitende**
Erste Lesung

Beschluss-Nr. 2020-268
Akte 2020-500 / P1.02

Beschluss
Die Homeoffice-Regelung wird in erster Lesung beraten.
Die Regelung wird den Abteilungsleitenden zur Stellungnahme überlassen. Präsidiales wird beauftragt, das Geschäft anschliessend erneut zu traktandieren.

Titel **Geschenke an Mitarbeitende zu Jubiläum, Geburtstag, Hochzeit, Pensionierung - Regelung**

Beschluss-Nr. 2020-269
Akte 2011-166 / P1.04

Gewerbegutscheine bei Geburtstagen und Dienstjubiläen von Mitarbeitenden

Beschluss

Die Mitarbeitenden erhalten die Jubiläumsgeschenke für die Arbeitsjubiläen 5, 10, 20, 30, 40 und 45 Jahre sowie für die runden Geburtstage 30, 40, 50 und 60 in Form von Gutscheinen des Gewerbevereins Steinhausen. Die bestehende Geschenkregelung für Mitarbeitende wird entsprechend angepasst. Diese bildet als Beilage Bestandteil dieses Beschlusses. Bildung und Schule wird beauftragt, die Anerkennungsregelung für Lehrpersonen entsprechend ebenfalls anzupassen.

Titel **Organisation und Kompetenzen**

Beschluss-Nr. 2020-271
Akte 2012-267 / V4.04

Kompetenzen im Personalbereich – Neuregelung WESt (Rückkommen)

Beschluss

Die Kompetenzregelung gemäss Erwägungen wird verabschiedet und per 1. Januar 2021 in Kraft gesetzt. Sie ersetzt die bisherige Kompetenzregelung im Personalbereich vom 7. September 2020 in Bezug auf das WESt

Titel **Covid-19-Unterstützungsgesuch** [redacted]

Beschluss-Nr. 2020-273
Akte 2020-2241 / F3.07

Beschluss

Der [redacted] wird mit einem zusätzlichen einmaligen Beitrag von CHF 5'000 unterstützt.

Titel **Nothilfe für Kleinunternehmen und Organisationen - Corona-Pandemie**

Beschluss-Nr. 2020-274
Akte 2020-235 / F3.07

Beitragsgesuch [redacted]

Beschluss

Der [redacted] wird aus der Nothilfe für Kleinunternehmen und Organisationen eine finanzielle Unterstützung von total CHF 1'740 für die Mieten der Monate März und April 2020 zugesprochen.

Titel **Abteilung Finanzen und Volkswirtschaft - befristete Pensenanpassung**
Befristete Pensenerhöhung um bis zu 60 % bis 30. April 2021

Beschluss-Nr. 2020-275
Akte 2020-389 / P1.11.03

Beschluss
Das Pensum von [redacted], wird rückwirkend befristet vom 1. November 2020 bis 31. März 2021 um zusätzliche 10 % erhöht und beträgt während dieser Zeit 100 %.
In der Abteilung Finanzen und Volkswirtschaft wird ein zusätzliches befristetes Pensum von 50 % vom 15. Dezember 2020 bis 30. April 2021 bewilligt.

Titel **Unfallversicherung**
Submission Unfallversicherung

Beschluss-Nr. 2020-276
Akte 2020-2167 / V3.02.02

Beschluss
Die UVG und UVG-Zusatz-Versicherung mit einem Betrag von CHF 175'054.43 wird an die Branchen Versicherung Genossenschaft, Sihlquai 255, Postfach, 8031 Zürich vergeben.

Titel **Motion von Max Gisler betreffend Abgabe der Grundstücke GS 822 oder 127 und 829 im Baurecht an eine Wohnbaugenossenschaft**
Baurechtsvertrag und Baurechtszins – 1. Lesung

Beschluss-Nr. 2020-277
Akte 2016-8 / A2.02.03

Beschluss
Der Baurechtsvertrag und der jährliche Baurechtszins (erstmalige Festsetzung) wird in erster Lesung beraten.

Titel **ST-2020-105**
Nachträgliches Baugesuch: Einbau Klimaanlage mit Aussengerät in der Tiefgarage, Assek.Nr. 08.00950a, GS 1410
Markus Hübscher, Eichholzweg 26c, 6312 Steinhausen
Entscheid über Baugesuch

Beschluss-Nr. 2020-278
Akte 2020-559 / B1.02.02

Beschluss
Die Ausnahme-Baubewilligung für die zum Teil Nichteinhaltung der SIA 382/1 wird erteilt.
Die nachträgliche Ausnahme-Baubewilligung wird mit Auflagen und Bedingung erteilt.

Titel **ST-2020-128**
Nachträgliches Baugesuch: Erschliessung Aussenzimmer mit Wohnung und Einbau neues Bad, Assek. Nr. 08.00129a, GS 280, Hinterbergstrasse 57
Hamzic Ferid und Izeta, Hinterbergstrasse 57, 6312 Steinhausen
Entscheid über Baugesuch

Beschluss-Nr. 2020-280
Akte 2020-675 / B1.02.02

Beschluss
Die nachträgliche Baubewilligung wird mit Auflagen und Bedingungen erteilt.

Titel **ST-2020-130Umbau und Erneuerung DEFH, Assek.Nr. 08.00417a, GS 723, Albisstrasse 62Kurt und Silvia Trippacher, Grabenackerstrasse 7a, 6312 Steinhausen**
Entscheid über Baugesuch

Beschluss-Nr. 2020-282
Akte 2020-686 / B1.02.02

Beschluss
Die Ausnahme-Baubewilligung wird mit Auflagen und Bedingungen erteilt.

Titel **Vereinigung der Grundstücke Nr. 127 und 829, Oelestrasse**
Genehmigung

Beschluss-Nr. 2020-283
Akte 2020-2218 / L2.02.02

Beschluss
Der Vereinigung der beiden Grundstücke Nr. 127 und 829 (gestützt auf den Mutationsplan Nr. 1573-00 vom 16. November 2020) mit der Löschung des Fuss- und Fahrwegrechts zu Gunsten von GS Nr. 829 wird zugestimmt.

Titel **Gemeinschaftsraum Zentrumsüberbauung**
Raumnutzung im Gemeindesaal

Beschluss-Nr. 2020-285
Akte 2020-326 / A4.02

Beschluss
Auf die Einrichtung eines eigentlichen Gemeinschaftsraumes für die Alterswohnungen wird verzichtet.
Die kostenlose Nutzung des Proberaums im Gemeindesaal als Gemeinschaftsraum für die Bewohnenden der Alterswohnungen wird auf 24 Mal pro Jahr im Zeitraum von Montag bis Donnerstag beschränkt.
Der Proberaum ist frühestens zwei Monate und mindestens 14 Tage vor dem Anlass über das Reservations-Tool der Gemeinde zu reservieren. Eine kostenpflichtige Vermietung hat bei zeitgleicher Reservation immer Vorrang. Im Weiteren gilt die Richtlinie über die Benützung von öffentlichen Anlagen.
Diese Spezialbewilligung gilt ab 1. Januar 2021. Sie ergeht ohne Präjudiz.

Titel **Schule plus 2020**
Aufsicht 2020 - Besuchsbericht

Beschluss-Nr. 2020-288
Akte 2020-2188 / J2.01

Beschluss
Der Bericht über den Aufsichtsbesuch vom 18. November 2020 in der Schule plus wird zur Kenntnis genommen.

Thomas Guntli
Gemeindeschreiber