



Per E-Mail

An die im Kanton Zug akkreditierten Medien

Zug, 4. Oktober 2016

## MEDIENMITTEILUNG

### Leerwohnungsbestand im Kanton Zug

**Die Nachfrage nach Wohnraum bleibt im Kanton Zug hoch. Der Bestand an leeren Wohnungen ist unmerklich höher als Ende 2015.**

196 Wohnungen standen im Juni 2016 nach einer Zählung der Gemeinden im Kanton Zug leer. Das sind acht Wohnungen mehr als im Dezember 2015. In den Gemeinden Zug und Walchwil sind am meisten leer stehende Wohnungen zu verzeichnen.

Leerstehende Wohnungen am 1. Juni 2016	Total	Wohnungen mit ... Wohnräumen					
		1 oder 1 1/2	2 oder 2 1/2	3 oder 3 1/2	4 oder 4 1/2	5 oder mehr	6 oder mehr
Zug	73	7	9	20	26	7	4
Oberägeri	14	0	0	6	5	1	2
Unterägeri	6	0	1	2	1	1	1
Menzingen	10	0	1	1	5	2	1
Baar	17	0	1	4	7	2	3
Cham	19	0	2	6	7	3	1
Hünenberg	4	0	0	1	1	1	1
Steinhausen	10	1	0	2	1	2	4
Risch	0	0	0	0	0	0	0
Walchwil	37	2	0	3	12	11	9
Neuheim	6	0	1	0	3	2	0
<b>Total Leerwohnungsbestand 30.6.2016</b>	<b>196</b>	<b>10</b>	<b>15</b>	<b>45</b>	<b>68</b>	<b>32</b>	<b>26</b>
Leerwohnungsbestand in % 30.6.2016	0.34						
davon zu verkaufen	48	0	1	7	15	9	16
<b>Vorjahr / Bestand 1.12.2015</b>	<b>188</b>						

Zurzeit sind mehr als 1700 Wohnungen im Bau. Eine hohe Bautätigkeit weist der Ennetsee mit rund 550 im Bau befindlichen Wohnungen auf. «Besonders in den Gemeinden Risch und Zug werden am meisten Neuwohnungen auf den Markt gelangen», erwartet Kurt Landis, Leiter Amt für Wohnungswesen des Kantons Zug.

**Definition Leerwohnungen:**

Als Wohnung gilt die Gesamtheit der Räume, die als bauliche Einheit zur Unterbringung einer oder mehrerer Haushalte bestimmt sind und die im Zeitpunkt der Zählung ausschliesslich Wohnzwecken dienen. Als Leerwohnung im Sinn der Zählung versteht man jede Wohnung oder jedes Einfamilienhaus, möbliert oder unmöbliert, welche(s) gleichzeitig den zwei folgenden Bedingungen entspricht: nicht besetzt, aber bewohnbar am 1. Juni 2016; ausgeschrieben zur dauernden Miete (mindestens für drei Monate) oder zum Verkauf.

**Für weitere Informationen:**

Kurt Landis, Leiter Amt für Wohnungswesen, Tel. 041 728 37 46